

2025年 不動産業 支援プラン

Real Estate Business Support Plan



不動産業支援プランについて

このプランは、不動産業の販促、顧客への各種説明、社員・スタッフ教育等、業界に特化した支援プランです。

接客の訴求効果、成約率を高める他、顧客への各種説明や、問い合わせ対応の負荷を低減し、かつ的確に顧客の理解を得るためには、動画ツールの導入が効果的です。

社員・スタッフの教育についても、属人的な教育指導ではなく、普遍的な基本業務については、分かり易い動画テキストを用意し、繰り返し視聴させることで、社員・スタッフの皆さんの能力の底上げが可能です。

※動画ツールの使用と、テキスト学習や講義を併せることで、より確実な効果が期待できます

株式会社ユー・ティー・ジー法人教育事業部

【販促（物件の紹介・PR） 物件の紹介動画の作成

新築から築古物件まで、物件のメリットや利点を的確に表現した動画を制作します

■活用シーン例：物件検索サイト・自社サイト・SNS発信

【動画事例】

- 室内の様子
- 設備の詳細
- 外観・エントランス・共有部分
- 周辺環境(最寄り駅・商業施設・病院 等)

【基本演出（標準）】

- BGM
- テロップ
- ナレーション
- シナリオ作成
- アニメーション演出



【顧客への各種説明】

お客様への各種説明・解説・マニュアル動画の作成

入居にあたっての注意事項や各種手続き、よくある質問・問い合わせへの回答等を動画にします

■活用シーン例：契約前後・入居や退去時等

【動画事例】

- 電気・ガス・水道の契約について
- 共有部分に関する説明
- 鍵渡しに関わる一連の説明
- 退去時に関する説明

【基本演出（標準）】

- BGM
- テロップ
- ナレーション
- シナリオ作成
- アニメーション演出



【社員・スタッフ教育】

シーン毎の社員教育・マニュアル動画の作成

接客やクロージングの基本、作業手順や注意点やマニュアル等を動画にします

■活用シーン例：新人教育・部門毎の基礎教育等

【動画事例】

- カウンター接客の基本
- よくあるクレームへの対応方法
- 物件案内（内見）時のマニュアル
- 来店後の顧客の追いかけ営業方法

【基本演出（標準）】

- BGM
- テロップ
- ナレーション
- シナリオ作成
- アニメーション演出



料金目安 < 動画制作 >

	3分程度	5分程度	8～10分程度	10～12分程度	12分以上
撮影有り	165,000円～ (税別)	225,000円～ (税別)	355,000円～ (税別)	455,000円～ (税別)	応相談
撮影無し	115,000円～ (税別)	165,000円～ (税別)	285,000円～ (税別)	355,000円～ (税別)	応相談

※8分未満の動画については、3本以上からお申し込みを受け付けています

※複雑な編集や演出効果が必要な場合は、別途料金が必要な場合がございます

※地域によって別途撮影チームの交通費が必要な場合がございます

※複数本の制作をお申込みいただいた場合、割引価格で制作いたします

料金目安 <ホームページ制作>

メニュー		制作料金目安
ホームページ リニューアル	30ページ (撮影2日間)	2,300,000円～(税別)
バナー制作	TOPバナー (ファーストビュー)	185,000円～(税別)
	HP内バナー	12,000円～(税別)

※ページ数・内容によって、料金は変動します

※物件検索システム等の構築費用は、別途費用が発生しますので、ご相談ください

料金目安 <パンフレット・ダイレクトメール・各種サブツールの制作>

メニュー		制作料金目安
ダイレクトメール	A4サイズ・両面カラー 年10回 ※制作費のみ	1,350,000円～（税別）
リーフレット	A3サイズ2つ折り 5000部	350,000円～（税別）
サブパンフレット	8ページ（A4サイズ） 5000部	525,000円～（税別）
パンフレット	20ページ（A4サイズ） 5,000部	2,250,000円～（税別）
	44ページ（A4サイズ） 10,000部	3,500,000円～（税別）
パンフレット類の 表紙のみリデザイン	A4サイズ	185,000円～（税別）

※ダイレクトメールは、通常はがきサイズや、縦長はがきサイズ等、様々なサイズで制作可能です

※ページ数・内容によって、料金は変動します

企業概要

大手上場企業から小さな学習塾まで幅広くクライアントを持つ、内部に制作機能を持つ事業支援企業。

一過性ではなく継続的な効果を狙った研修メニューを多数実施している。

また、数多くの一般企業・学校法人のPR、社員教育、研修用動画や、年間100本以上の不動産業に特化した動画制作実績がある。累計動画制作実績は、約1000本にのぼる。

お問い合わせ・お申込み

下記より、お気軽にご相談・お問合せください

 お電話

06-6867-7003
(営業時間 平日9:30~17:30)

 メール

home@u-tg.co.jp

 ホームページ

ユー・ティー・ジー 
<https://u-tg.co.jp/>